

Money & Investment

2019.10.12

相続空き家の税制知る

空き家を相続したとき、税金の負担が重くなる。相続税の課税対象となる空き家は、相続税の課税対象となる。相続税の課税対象となる空き家は、相続税の課税対象となる。

相続税の課税対象となる空き家は、相続税の課税対象となる。相続税の課税対象となる空き家は、相続税の課税対象となる。相続税の課税対象となる空き家は、相続税の課税対象となる。

図 空き家は増え続けている

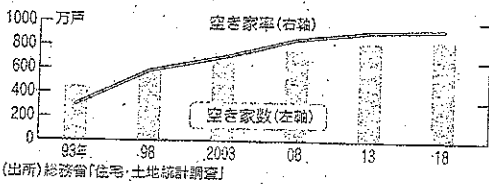
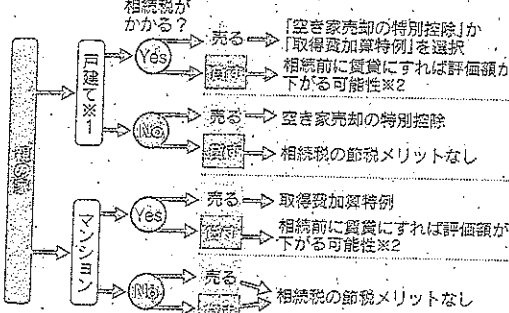


図 相続空き家を売却した場合に使える税の特例

Table with 2 columns: 特例 (Special Provision) and 主な要件 (Main Conditions). It details tax benefits for vacant houses sold within 3 years of inheritance, including special provisions for inheritance tax and gift tax.

(※) 2019年4月以降の売却であれば、老人ホームなどに入所していても可

図 親の家が空き家になりそう 税金との関係は?



(注) 相続する子は親と別居し、持ち家がある場合、※1建築年、譲渡課税、相続開始時の居住状況などで例外あり ※2売買期間や空室状況で例外あり

賃貸より売却の利点多く

賃貸より売却の利点多く. 相続税の負担が軽減される. 売却による現金収入は、相続税の負担を軽減する。賃貸よりも売却の利点が多い。相続税の負担が軽減される。売却による現金収入は、相続税の負担を軽減する。